



**Recrute pour sa Direction Patrimoine**

**Technicien Chargé d'Opérations – Bâtiment (H/F)**

**Cadre d'emplois des Techniciens**

**Présentation du poste :**

Pour la **Direction du Patrimoine Communautaire** de **Montélimar-Agglomération**, au sein du **Bureau d'Études Bâtiment / Infrastructure**, vous intervenez dans le pilotage d'opérations d'aménagements liées au domaine du Bâtiment.

Technicien de bureau d'étude de compétence Bâtiment en charge de la conduite de projets relevant de la construction, de la rénovation, ou de l'aménagement et de l'entretien des bâtiments et équipements de la collectivité.

Vous assurez ou pilotez les diagnostics, les études et autorisations diverses ainsi que le montage technique des consultations et le suivi des travaux par entreprises pour les opérations d'investissement de Projet de Territoire et celles du plan pluriannuel d'interventions sur le parc bâti de la collectivité (60 équipements).

Connaissances souhaitées en Transition énergétique, Infrastructures et Urbanisme.

**Missions :**

**Pilotage d'opérations Bâtiments**

- Réaliser les diagnostics bâtimentaires techniques et fonctionnels ainsi que les études d'opportunité et de faisabilité permettant l'aide à la décision,
- Assurer le pilotage technique, administratif et budgétaire des opérations d'aménagements relevant du domaine des bâtiments (création, réhabilitation...), depuis l'analyse du besoin, les études, la réalisation jusqu'à la garantie de parfait achèvement (rédaction de programme d'opération, de CCTP, analyse d'offre, suivi technique, réception...),
- Établir des cahiers des charges ou dossiers d'interventions techniques en bâtiment,
- Piloter des opérations d'investissement courant : établir un CCTP ou des devis, rédiger et analyser les marchés de prestations intellectuelles ou de travaux, suivre et contrôler les exécutions par entreprises tout en assurant le respect des enveloppes budgétaires et des délais alloués,

- Identifier et coordonner les différentes procédures liées aux phases de conception et de travaux d'une opération de construction / rénovation (permis de construire, contrôle technique, MOE, urbanisme ...),
- Superviser le respect des règles de sécurité et d'accessibilité applicables aux ERP et piloter les actions techniques et fonctionnelles de mise en conformité,
- Participer à l'élaboration du budget pluriannuel et établir un reporting mensuel d'avancement des opérations,

### **Infrastructure**

- Etre en soutien sur les opérations d'infrastructure et VRD (abords des bâtiments, plateaux sportifs, ZAE...),

### **Profils recherchés :**

#### **Formation/expérience :**

- BAC+2 de type BTS Dessinateurs/Projeteur bâtiments, économiste de la construction en, bâtiments, génie civil ou équivalent,
- Formation supérieure (génie civil, travaux publics, bâtiment) minimum Bac +2
- Expérience significative professionnelle de 5 ans minimum sur un poste similaire,

#### **Compétences requises :**

- Connaissances approfondies dans les techniques et normes liées aux bâtiments et équipements publics ERP (accessibilité, sécurité incendie, code de la construction...)
- Maitriser les règles et procédures d'autorisations de construction et d'achat public (code de la commande publique, délégation de services publics, permis de construire, d'aménager, normes, guides techniques...)
- Connaître le fonctionnement des collectivités (commissions, décisions, délibérations, arrêtés)
- Connaissances des procédures administratives
- Etre capable de conduire et piloter des projets
- Aptitudes rédactionnelles
- Savoir rédiger des cahiers des charges techniques et fonctionnels
- Maîtriser l'outil informatique de bureautique et de gestion (office, chiffrage, planning)
- Exploitation de l'outil informatique de conception logiciel de dessin 2D/3D,
- Capacité dans le traitement de l'image et photos serait un plus

Renseignement sur le poste : [alexandre.brochier@montelimar-agglo.fr](mailto:alexandre.brochier@montelimar-agglo.fr)

Envoyer votre candidature à : [recrutement@montelimar-agglo.fr](mailto:recrutement@montelimar-agglo.fr)