

**EXTRAIT**  
**DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**  
 Séance du 22 juillet 2021  
 Régulièrement convoqué le 15 juillet 2021

Le 22 juillet 2021 à 18 heures 30,

Le Conseil Municipal s'est réuni au Palais des Congrès Charles Aznavour sous la présidence de M. Julien CORNILLET.

**Présents (es) :** Mme Marie-Christine MAGNANON, M. Éric PHÉLIPPEAU, M. Karim OUMEDDOUR, M. Jean-Michel GUALLAR, Mme Emeline MEHUKAJ, M. Cyril MANIN, Mme Fabienne MENOVAR, M. Chérif HEROUM, Mme Sylvie VERCHÈRE, Mme Pauline CABANE : Adjoints au Maire. M. Norbert GRAVES, Mme Anne BELLE, M. Jacques ROCCI, M. Philippe LHOTTELLIER, Mme Florence VINENT, Mme Vanessa VIAU, Mme Sandrine MAGNETTE, M. Julien DECORTE, M. Jérôme BEAUTHÉAC, M. Laurent CHAUVÉAU, M. Dorian PLUMEL, M. Nicolas DELOLY, M. Jean-Frédéric FABERT, M. Christophe ROISSAC, Mme Aurore DESRAYAUD, M. Karim BENSID-AHMED, M. Laurent MILAZZO, M. Laurent LANFRAY, Mme Françoise CAPMAL,

**Pouvoirs :** Mme Ghislaine SAVIN (pouvoir Mme Sylvie VERCHÈRE), Mme Danièle JALAT (pouvoir M. Julien CORNILLET), Mme Catherine MATSAERT (pouvoir Mme Florence VINENT), M. Vincent PERROUX (pouvoir M. Éric PHÉLIPPEAU), Mme Chloé PALAYRET-CARILLION (pouvoir Mme Marie-Christine MAGNANON), M. François COUTOS-THEVENOT (pouvoir M. Jean-Frédéric FABERT), Mme Cécile GILLET (pouvoir Mme Aurore DESRAYAUD), Mme Patricia BRUNEL-MAILLET (pouvoir M. Laurent LANFRAY)

**Absent(e) ou excusé(e) :** Mme Demet YEDILI

**Secrétaire de Séance :** Mme Aurore DESRAYAUD

### **1.09 - RETRAIT DE LA GARANTIE D'EMPRUNT ACCORDÉE À LA SCI DES HALLES POUR LA RÉALISATION D'UNE HALLE ALIMENTAIRE EN CENTRE VILLE À LA DEMANDE DE LA SCI**

**Monsieur Norbert GRAVES, Conseiller municipal, Rapporteur, expose à l'assemblée :**

Par délibération 1.06 et 1.07 du 07 mars 2016, la ville de Montélimar a accordé une garantie d'emprunt à hauteur de 50% des prêts que la SCI des Halles avait contracté pour financer l'opération de transformation de l'ancien bâtiment de la Banque de France en Halle alimentaire.

Les caractéristiques des prêts étaient les suivantes :

- prêt de 870 000€ à la Banque L.C.L sur 15 ans,
- prêt de 850 000€ à la Banque Rhône Alpes sur 15 ans.

Le gérant de la SCI des Halles vient d'informer la Commune du refinancement de ces 2 prêts ; un nouveau financement a été obtenu le 8 juillet 2020 sans la nécessité d'avoir la garantie de la Ville.

Par conséquent, la garantie accordée par la Ville s'est éteinte à cette date.

### **LE CONSEIL MUNICIPAL**

Vu le Code général des collectivités territoriales notamment en ses articles L.2121-29, L.2252-1, D.1511-33, D.1511-34 et D.1511-35,

Vu les délibérations 1.06 et 1.07 du 07 mars 2016,



Après avoir entendu l'exposé précédent,

Après en avoir délibéré, **À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS**

**DÉCIDE :**

- **D'APPROUVER** l'extinction de la demande de garantie d'emprunt accordée en mars 2016 à la SCI des Halles à compter du 8 juillet 2020,

- **DE CHARGER** Monsieur le Maire ou son représentant de prendre toutes les dispositions nécessaires à l'exécution de la présente délibération qui peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Grenoble dans un délai de deux (2) mois à compter de sa transmission au représentant de l'État dans le département et de sa publication.

**Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus,**

Ont signé les membres présents,

Suivent les signatures.

**POUR EXPEDITION CONFORME**

Fait en Mairie, le 23 juillet 2021

Pour le Maire, par délégation  
Le Conseiller municipal

Norbert GRAVES

