



# LA RÉGION AUX CÔTÉS DE SES TERRITOIRES

---

Dossier de demande  
de subvention



**La Région**  
Auvergne-Rhône-Alpes

**DIRECTION DE L'AMENAGEMENT  
DU TERRITOIRE ET DE LA MONTAGNE**

**SOUTIEN DES INVESTISSEMENTS DES COMMUNES ET DES EPCI**

**Demande de subvention régionale : dossier type**

**Dispositif : Contrat Ambition Région**

**Identification du demandeur**

**Nom de la Commune ou de l'EPCI :** MONTELIMAR .....

**Nombre d'habitants (dernier recensement INSEE connu) :** 40 227 .....

**Adresse postale :** HOTEL DE VILLE – BP 279 – 26216 MONTELIMAR .....

**Téléphone :** 04.75.00.25.36 .....

**Courriel :** [m.gardner@montelimar-agglo.fr](mailto:m.gardner@montelimar-agglo.fr)

[pierre.pellet@montelimar.fr](mailto:pierre.pellet@montelimar.fr) (référent technique)

**Nom et qualité de la personne à contacter :** CORNILLET Julien (Maire de Montélimar) .....

**Numéro SIRET de la Commune ou de l'EPCI :** 21260198300019 .....

**Communauté de communes / d'agglomération d'appartenance (pour les communes uniquement) :**  
MONTELIMAR AGGLOMERATION .....

**Nature du projet faisant l'objet de la demande**

**Intitulé de l'opération :** Valorisation du château de Montélimar : phase 1 accessibilité et stationnement .....

**Adresse exacte du lieu des travaux :** ...Rue de Narbonne

**Calendrier de réalisation :**

- **Date prévisionnelle de choix des entreprises :** Marchés à bons de commande en cours de validité .....
- **Date envisagée de démarrage des travaux :** 1<sup>e</sup> trimestre 2021 (mars) .....

## **DIRECTION DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET DE LA MONTAGNE**

– **Date envisagée d'achèvement des travaux** : Août 2021 .....

### **Contexte et objectif du projet**

Le Château des Adhémar est un des fleurons du patrimoine drômois, identifié comme le mieux conservé de son époque architecturale.

Pourtant, il demeure isolé au sein de la ville de Montélimar et difficilement accessible.

Un projet d'ensemble de valorisation du château lui-même et de ses abords a été initié en concertation avec le Département de la Drôme, propriétaire du château.

Cela passe par la mise en valeur immédiate de l'accessibilité du château pour les piétons, le petit train touristique et les véhicules motorisés, ainsi que la mise en valeur de la position géographique privilégiée du site.

Ainsi, la ville de Montélimar a lancé les études pour aménager le parking au pied du château, dit parking de Narbonne, avec pour objectifs :

- La mise en valeur du point de vue sur la ville avec une table d'orientation et un espace végétalisé apaisé
- La végétalisation de cet espace
- La restauration de son accessibilité

### **Descriptif du projet**

#### **Préciser notamment les résultats attendus**

(à l'échelle de la commune, de l'intercommunalité) et les partenaires associés

La ville de Montélimar s'est engagée dans le projet action cœur de ville et souhaite développer son potentiel touristique.

Cela passe par la mise en valeur du château de Montélimar, patrimoine unique, mais aujourd'hui complètement sous exploité et ignoré.

L'objectif est de faire du château de Montélimar un des fleurons de l'attractivité de la ville, avec une série d'aménagements portés à la fois par la commune, l'agglomération (accessibilité, transports) et le département (propriétaire du château).

Un schéma d'ensemble a été esquissé en concertation avec ces partenaires et en lien avec l'ABF (Architecte des Bâtiments de France), pour replacer le château dans la ville et restaurer son attrait.

Le projet d'ensemble prévoit notamment :

- La valorisation des cheminements doux pour relier le château avec le centre-ville historique et l'office de tourisme
  - La valorisation des abords immédiats pour améliorer son accessibilité à tous les véhicules
  - La restauration des jardins bordant le château et valorisation des espaces extérieurs existants
  - La mise en valeur du patrimoine bâti
  - Le développement des activités au sein du château
- .....

**DIRECTION DE L'AMENAGEMENT  
DU TERRITOIRE ET DE LA MONTAGNE**

**Plan de financement du projet**

Coût du projet		Recettes prévisionnelles		
Détail des différents postes de dépenses	Montant HT*	Détail des recettes (financements publics et privés sollicités ou obtenus ...)	Taux	Montant
Aménagement du parking du château et aménagements paysagers	367588	Subvention Région Auvergne-Rhône-Alpes	49,6	182 183
		Département de la Drôme	20,0	73 518
		Autofinancement de la commune / de l'EPCI		111 887
<b>TOTAL</b>		<b>TOTAL</b>		<b>367 588</b>

\*La subvention régionale est calculée sur la base de dépenses d'investissement HT.

Je soussigné(e) : CORNILLET Julien .....

Maire de la Commune de / Président de l'EPCI de : MONTELIMAR .....

sollicite une subvention d'un montant de : 182 183,00 €.....

auprès de Monsieur le Président du Conseil régional Auvergne-Rhône-Alpes

pour la réalisation du projet : Aménagement du parking du château et aménagements paysagers .....

Valorisation du château de Montélimar : phase 1 accessibilité et stationnement .....

Cachet du demandeur :

Fait à : Montélimar

Le: 02/09/2020

Nom et qualité du signataire :

**Pièces à transmettre en complément du dossier**

## **DIRECTION DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET DE LA MONTAGNE**

- Délibération de la Commune ou de l'EPCI approuvant le projet, et autorisant le Maire / le Président de l'EPCI à solliciter une subvention auprès de la Région
- Estimatif des dépenses liées à l'opération
- Avant-projet détaillé / devis correspondant aux coûts du projet
- IBAN,
- En fonction du projet, tout autre document jugé utile (notice détaillée, plan, études préalables...).

### **Le dossier type de demande et les pièces complémentaires sont à adresser :**

- **Par voie électronique à l'adresse suivante :**  
[ambitionregion@auvergnerhonealpes.fr](mailto:ambitionregion@auvergnerhonealpes.fr)

OU

- **Par courrier :**  
Conseil régional Auvergne-Rhône-Alpes  
Direction de l'Aménagement du Territoire et de la Montagne  
1, Esplanade François Mitterrand  
CS 20033  
69269 LYON Cedex 2

A réception de la demande, un accusé de réception sera établi par les services de la Région et transmis à la Commune ou à l'EPCI : il précisera notamment l'interlocuteur en charge du suivi du dossier.

### **Renseignements :**

Direction de l'Aménagement du Territoire et de la Montagne  
04 26 73 43 86  
(Du lundi au vendredi : 9h-12h30 et 14h-16h30)






# LOCALISATION DU PROJET D'AMENAGEMENT AUTOUR DU CHATEAU (vue aérienne)


Envoyé en préfecture le 16/11/2020  
 Reçu en préfecture le 16/11/2020  
 Affiché le  
 ID : 026-212601983-20201108-20201107\_204D-DE

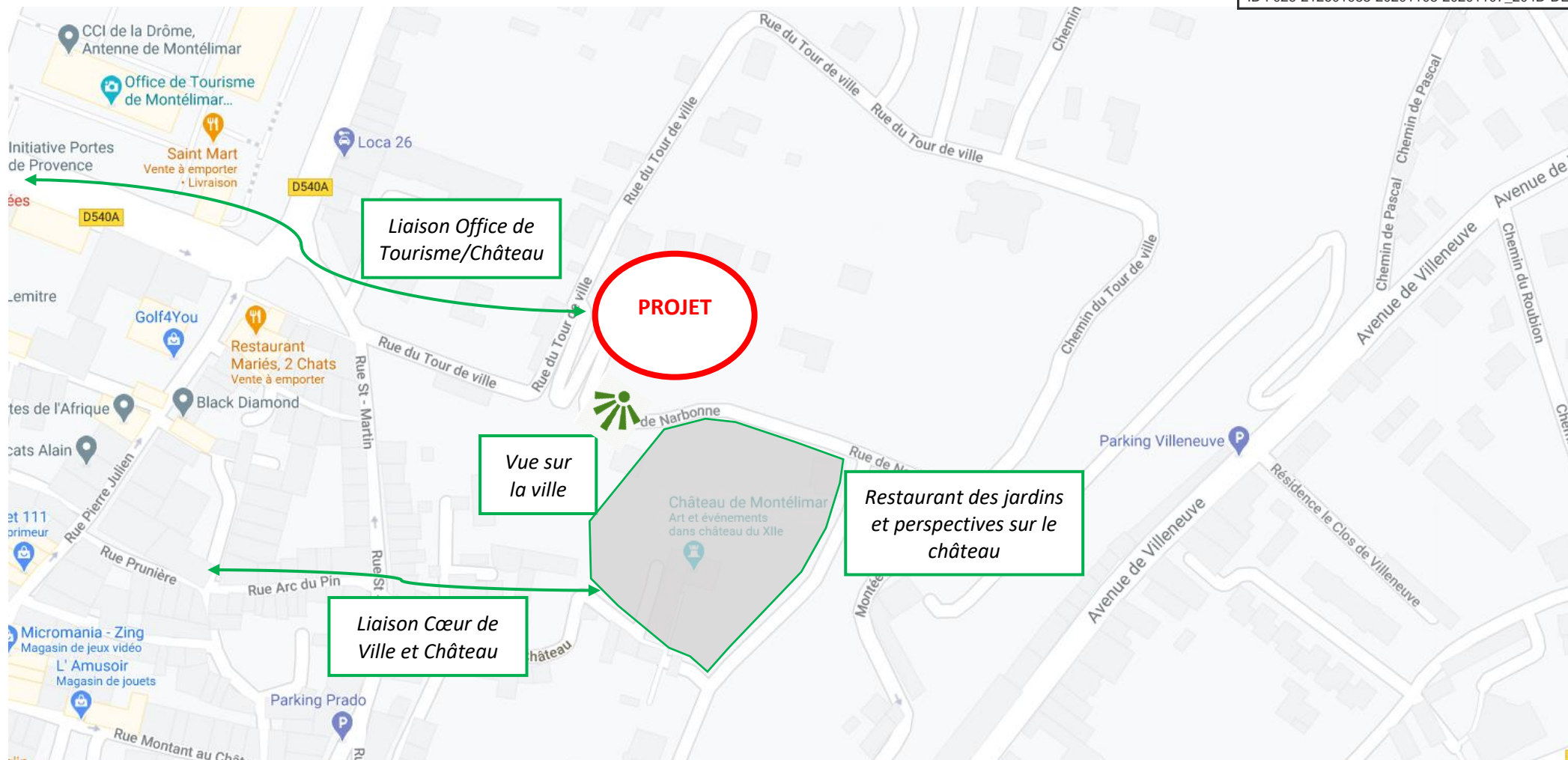


Articulation du projet dans le schéma global :




-  : Liaisons modes doux
-  : Requalification espaces extérieurs
-  : Perspective

# LOCALISATION DU PROJET D'AMENAGEMENT AUTOUR DU CHATEAU

Envoyé en préfecture le 16/11/2020  
 Reçu en préfecture le 16/11/2020  
 Affiché le   
 ID : 026-212601983-20201108-20201107\_204D-DE



## Articulation du projet dans le schéma global :

-  : Liaisons modes doux
-  : Perspectives
-  : Aménagement patrimonial

Envoyé en préfecture le 16/11/2020

Reçu en préfecture le 16/11/2020

Affiché le



ID : 026-212601983-20201108-20201107\_204D-DE



**A. OPERATIONS GENERALES**

Désignation des ouvrages	Quantité	Prix unitaire	Total H.T.
A.1. Installation de chantier. <i>Le forfait :</i>	1	2 000,00 €	2 000,00 €
A.2. Implantation générale <i>Le forfait :</i>	1	2 500,00 €	2 500,00 €
A.3. Panneau d'information de chantier <i>Le forfait :</i>	1	500,00 €	500,00 €
A.4. Elaboration des documents généraux <i>Le forfait :</i>	1	2 500,00 €	2 500,00 €
A.5. Clôture de chantier <i>Le forfait :</i>	1	1 500,00 €	1 500,00 €
A.6. Récolement - DOE. <i>Le forfait :</i>	1	2 500,00 €	2 500,00 €

**A. OPERATIONS GENERALES TOTAL H.T.****11 500,00 €****B. TRAVAUX PREPARATOIRES.**

Désignation des ouvrages	Quantité	Prix unitaire	Total H.T.
B.1. Abattage d'arbre. <i>L'unité :</i>	11	500,00 €	5 500,00 €
B.2. Démolition de regard grille <i>L'unité :</i>	2	150,00 €	300,00 €
B.3. Démolition de murs <i>Le mètre linéaire :</i>	16	60,00 €	960,00 €
B.4. Démolition de toutes nature <i>Le forfait :</i>		1 500,00 €	

**B. TRAVAUX PREPARATOIRES. TOTAL H.T.****6 760,00 €****C. TERRASSEMENTS**

Désignation des ouvrages	Quantité	Prix unitaire	Total H.T.
C.1. Terrassement en déblais en pleine masse en terrain meuble ou rocher ripable et évacuation à la décharge autorisée <i>Le mètre cube mesuré avant terrassement :</i>	4464	15,00 €	66 960,00 €
C.2. Réglage et compactage du fond de forme. <i>Le mètre carré :</i>	3127	1,50 €	4 690,50 €
C.3. Géotextile biodégradable <i>Le mètre carré :</i>	2370	1,50 €	3 555,00 €
C.4. Fourniture et mise en œuvre de remblai d'apport en GNT (Grave non traitée)			
C.4.1. GNT 0/60 de couche de forme <i>Le mètre cube mesuré en place après compactage :</i>	1660	20,00 €	33 200,00 €

**C. TERRASSEMENTS TOTAL H.T.****108 405,50 €**

**D. ASSAINISSEMENT EP**

Désignation des ouvrages	Quantité	Prix unitaire	Total H.T.
D.1. Plus-value pour croisements de réseaux existants <i>L'unité :</i>	5	25,00 €	125,00 €
D.2. Tranchée en terrain meuble ou rocher ripable de profondeur inférieure ou égale à 1,30m avec remblais d'apport. D.2.1. pour canalisation de diamètre inférieur ou égal à 300 mm <i>Le mètre linéaire :</i>	88	30,00 €	2 640,00 €
D.3. Canalisation PE annelé et son enrobage de sable D.3.1. diamètre 300 mm <i>Le mètre linéaire :</i>	88	40,00 €	3 520,00 €
D.4. Grillage avertisseur. <i>Le mètre linéaire :</i>	88	1,00 €	88,00 €
D.5. Regard avec grille fonte 0,50m x 0,50m D.5.1. regard sous grille concave 0.50 x 0.50 m - C 250 Kn <i>L'unité :</i>	5	500,00 €	2 500,00 €
D.6. Regard de visite avec tampon et échelons. D.6.1. regard de visite Ø 800 <i>L'unité :</i>	2	850,00 €	1 700,00 €
D.7. Plus-value pour construction de regard de visite de diamètre intérieur 0,80 m sur canalisation existante <i>L'unité :</i>	2	200,00 €	400,00 €

**D. ASSAINISSEMENT EP TOTAL H.T.****10 973,00 €****E. VOIRIE**

Désignation des ouvrages	Quantité	Prix unitaire	Total H.T.
E.1. Découpe du revêtement à la scie. <i>Le mètre linéaire :</i>	14	3,50 €	49,00 €
E.2. Démolition de chaussée <i>Le mètre cube avant terrassement :</i>	44	15,00 €	660,00 €
E.3. Réglage et compactage du fond de forme. <i>Le mètre carré :</i>	2370	1,50 €	3 555,00 €
E.4. Purge et remise en état du GNT existant <i>Le mètre carré :</i>	220	25,00 €	5 500,00 €

E.5. Fourniture et mise en œuvre de remblai d'apport en GNT			
E.5.1. GNT 0/31.5 en couche de réglage de deflanchage.			
<i>Le mètre cube mesuré en place après compactage :</i>	159	50,00 €	7 950,00 €
E.6. Imprégnation à l'émulsion de bitume (2 kg/m²).			
<i>Le mètre carré :</i>	2370	1,80 €	4 266,00 €
E.7. Béton bitumineux ou Enrobé			
E.7.1. BBSG noir 0/10 sur 8 cm d'épaisseur en couche de roulement			
<i>La tonne :</i>	341	95,00 €	32 395,00 €
E.8. Raccordement sur voirie existante.			
<i>Le mètre linéaire :</i>	14	25,00 €	350,00 €
E.9. Béton désactivé			
E.9.1. sur 0,12 m d'épaisseur sous circulation piétonnes			
<i>Le mètre carré :</i>	757	50,00 €	37 850,00 €
E.10. Traitements anti tâches des sols pierres et béton			
<i>Le mètre carré :</i>	757	10,00 €	7 570,00 €
E.11. Sablé stabilisé sur 0,06m d'épaisseur.			
<i>Le mètre carré :</i>	40	10,00 €	400,00 €
E.12. Bordure et bordurette classe A 130 sur semelle béton.			
E.12.1. type T2	490	35,00 €	17 150,00 €
<i>Le mètre linéaire :</i>			
E.12.2. type P1	135	25,00 €	3 375,00 €
<i>Le mètre linéaire :</i>			
E.13. Mise À la cote de regard de diamètre intérieur 0,800m.			
<i>L'unité :</i>	2	110,00 €	220,00 €
E.14. Mise À niveau de regard de dimensions intérieures inférieures ou égales à 0,60m x 0,60m.			
<i>L'unité :</i>	4	120,00 €	480,00 €
E.15. Mise à niveau des bouches à clef.			
<i>L'unité :</i>	5	50,00 €	250,00 €
E.16. Mise à niveau de chambre FRANCE TELECOM			
<i>L'unité :</i>	3	200,00 €	600,00 €
<b>E. VOIRIE TOTAL H.T.</b>			<b>122 620,00 €</b>

## F. SIGNALISATIONS

Désignation des ouvrages	Quantité	Prix unitaire	Total H.T.
F.1. Pré marquage au sol. <i>Le mètre linéaire :</i>	253	1,00 €	253,00 €
F.2. Signalisation horizontale.			
F.2.1. Bandes de 0,10 m de largeur <i>Le mètre linéaire :</i>	253	2,50 €	632,50 €
F.2.2. de flèche directionnelle sur voirie <i>L'unité :</i>	7	50,00 €	350,00 €
F.2.3. logo place PMR <i>L'unité :</i>	4	35,00 €	140,00 €
F.3. Bande podotactile, l=0.40m. <i>Le mètre linéaire :</i>	5	70,00 €	350,00 €
F.4. Pose de panneaux et panonceaux de police réflectorisé classe 2 ou R2.			
F.4.1. Panneau de type B2a de 850 mm de diamètre (Interdit de tourner à gauche) <i>L'unité :</i>	2	250,00 €	500,00 €
F.4.2. Panneau de type CE14 de 850 mm de diamètre (stationnement PMR) <i>L'unité :</i>	4	200,00 €	800,00 €
F.4.1. Panneau de type C20a de 850 mm de diamètre (Passage piétons) <i>L'unité :</i>	3	200,00 €	600,00 €
F.5. Résine gravillonnée «type pépité». <i>Le mètre carré :</i>	21		
<b>F. SIGNALISATIONS TOTAL H.T.</b>			<b>3 625,50 €</b>

## G. MOBILIER URBAINS

Désignation des ouvrages	Quantité	Prix unitaire	Total H.T.
G.1. corbeilles			
G.1.1. Corbeille cylindrique diam 500 h = 800 <i>L'unité :</i>	5	250,00 €	1 250,00 €
G.2. Banc béton préfabriqué <i>L'unité :</i>	10	800,00 €	8 000,00 €
<b>G. MOBILIER URBAINS TOTAL H.T.</b>			<b>9 250,00 €</b>

## H. ESPACES VERTS

Désignation des ouvrages	Quantité	Prix unitaire	Total H.T.
H.1. Décompactage du fond de forme <i>Le mètre carré :</i>	288	4,00 €	1 152,00 €
H.2. Ameublement du sol <i>Le mètre carré :</i>	288	7,00 €	2 016,00 €

H.3. Fosse pour plantation d'arbre 8 m3 – remblais terre végétale / pierre <i>L'unité :</i>	14	160,00 €	2 240,00 €
H.4. Fosse pour plantation d'arbre 3 m3 – remblais terre végétale / pierre <i>L'unité :</i>	10	60,00 €	600,00 €
H.5. Fourniture et mise en place de mélange terre-pierre			
H.5.1. Fosses de 8m3 <i>Le mètre cube :</i>	14	50,00 €	700,00 €
H.5.1. Fosses de 3m3 <i>Le mètre cube :</i>	10	50,00 €	500,00 €
H.6. Fourniture et plantation de tiges d'arbres feuillus			
H.6.1. Pyrus calleryana «chantileer» <i>L'unité :</i>	14	600,00 €	8 400,00 €
H.7. Tuteurage quadripode pour tiges <i>L'unité :</i>	14	80,00 €	1 120,00 €
H.8. Fourniture, transport et mise en œuvre de terre végétale <i>Le mètre cube :</i>	58	80,00 €	4 640,00 €
H.9. Confection de pelouses gazonnées <i>Le mètre carré :</i>	58	6,00 €	348,00 €
H.10. Arbres d'ornement			
H.10.1. «peuplier d'Italie» <i>L'unité :</i>	4	400,00 €	1 600,00 €
H.10.2. «Micocoulier» Celtis Australis 12/14 <i>L'unité :</i>	4	400,00 €	1 600,00 €
H.10.3. «Cyprès de florence» Cupressus Sempervirens» 12/14 <i>L'unité :</i>	4	400,00 €	1 600,00 €
H.11. Entretien des pelouses gazonnées <i>Le mètre carré :</i>	58	2,00 €	116,00 €
H.12. Entretien et garantie de reprise des végétaux <i>Le forfait :</i>	1	4 000,00 €	4 000,00 €
<b>H. ESPACES VERTS TOTAL H.T.</b>			<b>30 632,00 €</b>



**I. ECLAIRAGE EXTERIEUR**

Désignation des ouvrages	Quantité	Prix unitaire	Total H.T.
I.1. Tranchée en terrain meuble ou rocher ripable de profondeur inférieure ou égale à 1,30m avec remblais d'apport.			
I.1.1.pour canalisation de diamètre inférieur ou égal à 300 mm			
<i>Le mètre linéaire :</i>	308	30,00 €	9 240,00 €
I.2. Remonté aéro-souterraine.			
<i>L'unité :</i>	1	200,00 €	200,00 €
I.3. Fourniture et pose de fourreau pour le passage de réseaux			
I.3.1.Gaine TPC Ø 63 Extérieur			
<i>Le mètre linéaire :</i>	308	5,00 €	1 540,00 €
I.4. Grillage avertisseur.			
<i>Le mètre linéaire :</i>	308	1,00 €	308,00 €
I.5. Câble de terre en cuivre 29 mm²			
<i>Le mètre linéaire :</i>	341	5,00 €	1 705,00 €
I.6. Câble d'alimentation électrique U 1000 RO2V			
I.6.1.de section 5 x 16 mm²			
<i>Le mètre linéaire :</i>	341	9,00 €	3 069,00 €
I.7. Massif de fondation pour candélabre			
I.7.1.pour candélabre de 6.00 m			
<i>L'unité :</i>	12	200,00 €	2 400,00 €
I.7.1.pour candélabre Double de 6.00 m			
<i>L'unité :</i>	6	300,00 €	1 800,00 €
I.8. Candélabres.			
I.8.1.pour candélabre de 6.00 m			
<i>L'unité :</i>	12	1 600,00 €	19 200,00 €
I.8.1.pour candélabre double de 6.00 m			
<i>L'unité :</i>	6	2 000,00 €	12 000,00 €
I.9. Raccordement			
<i>L'unité :</i>	1	360,00 €	360,00 €

**I. ECLAIRAGE EXTERIEUR TOTAL H.T.****51 822,00 €****J. DIVERS**

Désignation des ouvrages	Quantité	Prix unitaire	Total H.T.
J.1. Table d'orientation			
<i>L'unité</i>	1	12 000,00 €	12 000,00 €

**J. DIVERS TOTAL H.T.****12 000,00 €**

**RECAPITULATIF DES POSTES**

<b>A. OPERATIONS GENERALES TOTAL H.T.</b>	<b>11 500,00 €</b>
<b>B. TRAVAUX PREPARATOIRES. TOTAL H.T.</b>	<b>6 760,00 €</b>
<b>C. TERRASSEMENTS TOTAL H.T.</b>	<b>108 405,50 €</b>
<b>D. ASSAINISSEMENT EP TOTAL H.T.</b>	<b>10 973,00 €</b>
<b>E. VOIRIE TOTAL H.T.</b>	<b>122 620,00 €</b>
<b>F. SIGNALISATIONS TOTAL H.T.</b>	<b>3 625,50 €</b>
<b>G. MOBILIER URBAINS TOTAL H.T.</b>	<b>9 250,00 €</b>
<b>H. ESPACES VERTS TOTAL H.T.</b>	<b>30 632,00 €</b>
<b>I. ECLAIRAGE EXTERIEUR TOTAL H.T.</b>	<b>51 822,00 €</b>
<b>J. DIVERS TOTAL H.T.</b>	<b>12 000,00 €</b>
<b>TOTAL H.T.</b>	<b>367 588,00 €</b>
<b>T.V.A 20%</b>	<b>73 517,60 €</b>
<b>TOTAL T.T.C.</b>	<b>441 105,60 €</b>

PP

Liste des pièces  
Dossier CAR - Château

**Dossier de demande de Subvention**

**Plan de situation et contexte général de l'aménagement**

**Plan AVP**

**Estimation**

**IBAN**



Département de la DROME  
Commune de MONTELMAR  
Place de Narbonne

Maître d'ouvrage : Commune de MONTELMAR

## Aménagement de la pl. de NARBONNE

### PLAN AVANT PROJET

Esquisse	<input type="checkbox"/>	Avant Projet	<input checked="" type="checkbox"/>	Projet	<input type="checkbox"/>	D.C.E.	<input type="checkbox"/>
Dossier N° : PE 190506		Date d'émission : 03/09/2020		Echelle : 1/200		PLAN N° : Indice : A	
1	03/09/2020	CD	Emission du plan				
Version	Date	Dessiné par	Observations				



Géomètres-Experts - Bureau d'Etudes et maîtrise d'œuvre - Environnement - Urbanisme

**AUBENAS** siège 2 Avenue Jean Monnet - Quartier Plalon - BP 90212 - 07204 AUBENAS Cedex  
Tél 04 75 35 69 70 - Fax 04 75 93 33 49 - E-mail : aubenas@geo-siapp.com

**VALLON PONT D'ARC** bureaux Tél 04 75 88 42 30 - Fax 04 75 88 16 94 - E-mail : valon@geo-siapp.com

**GUILHERAND GRANGES** Immeuble Le Mercure - 375 Rue Montgolfier - 07500 GUILHERAND GRANGES  
Tél 04 75 81 32 33 - Fax 04 75 81 32 34 - E-mail : guilhaud@geo-siapp.com

**PIERRELATTE** secondaires 4 Rue André Le Nôtre - 26700 PIERRELATTE  
Tél 04 75 98 94 81 - Fax 04 75 98 40 49 - E-mail : pierrelatte@geo-siapp.com

#### Légende :

- |  |                         |  |                               |
|--|-------------------------|--|-------------------------------|
|  | Grands arbres à tiges   |  | BBSG 0/10 Voirie              |
|  | Arbres moyens           |  | BBSG 0/10 Parking             |
|  | Réseau Eaux Pluviales   |  | Béton désactivé piétons       |
|  | Réseau Eclairage Public |  | Cheminement stabilisé         |
|  | Bordures T2             |  | Espaces Enherbé               |
|  | Bordures P1             |  | Résine gravillonnaire piétons |

