
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 21 décembre 2021.

Régulièrement convoqué le 14 décembre 2021

Le 21 décembre 2021 à 18 heures 30,

Le Conseil Municipal s'est réuni au Palais des Congrès Charles Aznavour sous la présidence de M. Julien CORNILLET.

Présents (es) : Mme Ghislaine SAVIN, M. Karim OUMEDDOUR, M. Jean-Michel GUALLAR, Mme Emeline MEHUKAJ, M. Cyril MANIN, Mme Fabienne MENOVAR : Adjoints au Maire. M. Norbert GRAVES, Mme Anne BELLE, M. Jacques ROCCI, M. Philippe LHOTTELLIER, Mme Vanessa VIAU, M. Julien DECORTE, M. Laurent CHAUVÉAU, M. Dorian PLUMEL, M. Nicolas DELOLY, Mme Demet YEDILI, M. François COUTOS-THEVENOT, M. Christophe ROISSAC, M. Karim BENSID-AHMED, Mme Cécile GILLET, M. Laurent MILAZZO, M. Laurent LANFRAY, Mme Patricia BRUNEL-MAILLET

Pouvoirs : Mme Marie-Christine MAGNANON (pouvoir M. Julien CORNILLET), M. Éric PHÉLIPPEAU (pouvoir M. Julien DECORTE), M. Chérif HEROUM (pouvoir M. Norbert GRAVES), Mme Sylvie VERCHÈRE (pouvoir Mme Emeline MEHUKAJ), Mme Pauline CABANE (pouvoir M. Jean-Michel GUALLAR), Mme Danièle JALAT (pouvoir M. Philippe LHOTTELLIER), Mme Catherine MATSAERT (pouvoir M. Jacques ROCCI), Mme Florence VINENT (pouvoir M. Cyril MANIN), Mme Sandrine MAGNETTE (pouvoir M. Nicolas DELOLY), M. Vincent PERROUX (pouvoir M. Karim OUMEDDOUR), M. Jérôme BEAUTHÉAC (pouvoir M. Dorian PLUMEL), Mme Chloé PALAYRET-CARILLION (pouvoir Mme Fabienne MENOVAR), M. Jean-Frédéric FABERT (pouvoir M. François COUTOS-THEVENOT), Mme Aurore DESRAYAUD (pouvoir M. Laurent MILAZZO), Mme Françoise CAPMAL (pouvoir M. Laurent LANFRAY)

Secrétaire de Séance : Mme Emeline MEHUKAJ

3.00 - CONVENTIONS DE MISE À DISPOSITION ET DE SERVITUDES DE PASSAGE DE RÉSEAU AVEC ENEDIS SUR LA PARCELLE COMMUNALE CADASTRÉE AS 338 (JARDIN PUBLIC) – AVENUE DE ROCHEMAURE

Monsieur Karim OUMEDDOUR, Adjoint au Maire, Rapporteur, expose à l'assemblée :

La ville de Montélimar est aujourd'hui dans une dynamique de modernisation de son territoire à travers diverses actions sur ses espaces publics.

À ce titre, la Municipalité a trouvé un accord avec ENEDIS pour démolir l'imposant poste de transformation du jardin public situé en bordure de voie publique, côté avenue de Rochemaure. En contrepartie, un nouveau poste, plus discret, sera installé sur la parcelle communale contiguë cadastrée AS 338. Les travaux étant prévus pour la fin du 1^{er} semestre 2022.

Le choix de cet emplacement a été imposé par des contraintes techniques. En effet, ENEDIS ne peut reconstruire sur la parcelle cadastrée AS 132 dont il est propriétaire puisque la coupure d'électricité serait trop longue.

Le projet prévoit la dépose de l'ouvrage existant et l'installation d'un nouveau poste ainsi que les canalisations électriques, supports et ancrages nécessaires.

Pour acter la modification de cet ouvrage, il convient de constituer une convention de mise à disposition et une convention de servitudes de passage de réseau sur la parcelle communale cadastrée AS 338 correspondant à l'assiette foncière du jardin public.

Ces conventions reprennent les conditions générales et particulières relatives à la constitution de telles servitudes et mentionnent les points suivants :

- La Ville autorise ENEDIS à laisser pénétrer ses agents et ceux des entrepreneurs dûment accrédités par lui en vue de la construction, la surveillance, l'entretien, la réparation, le remplacement et la rénovation des ouvrages ainsi établis,
- 6 canalisations souterraines s'étendront sur une longueur de 50 mètres et sur une largeur de 3 mètres ainsi que leurs accessoires pour alimenter le nouveau poste de transformation,
- L'établissement des servitudes et de la mise à disposition d'une emprise issue de la parcelle cadastrée AS 338 ne donnent pas droit à indemnité sauf pour les dégâts causés lors de travaux, ENEDIS s'engageant à remettre en état le terrain après travaux,
- La Ville s'interdit dans l'emprise des ouvrages d'effectuer des plantations.
- Les présentes conventions sont conclues pour la durée des ouvrages.

Un plan détaillé, joint aux conventions, précise la position des ouvrages.

Au titre des conditions particulières :

- La Ville rappelle qu'à l'issue du transfert, le poste existant devra être démoli,
- Compte tenu du positionnement de l'opération, à proximité du jardin public, des Allées Provençales et du centre ancien, qui fait l'objet d'une action nationale de redynamisation et d'embellissement, le poste à créer devra faire l'objet d'une intégration paysagère,
- La parcelle AS 132, propriété d'ENEDIS, pourra ensuite faire l'objet d'une cession au profit de la Ville.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.2121-29 et L.2122-21,

Vu les projets de conventions susmentionnés,

Après avoir entendu l'exposé précédent,

Après en avoir délibéré, **À L'UNANIMITÉ DES SUFFRAGES EXPRIMÉS**

DÉCIDE :

- **D'APPROUVER** la convention de mise à disposition au profit d'ENEDIS sur la parcelle communale cadastrée AS 338 selon les conditions susmentionnées,
- **D'APPROUVER** la convention de servitudes de passage de réseau au profit d'ENEDIS sur la parcelle communale cadastrée AS 338, selon les conditions susmentionnées,

- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à signer ces conventions ainsi que tout document y afférent,
- **DE CHARGER** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tous les documents afférents et de prendre toutes les dispositions nécessaires à l'exécution de la présente délibération qui peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Grenoble dans un délai de deux (2) mois à compter de sa transmission au représentant de l'État dans le département et de sa publication.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus,

Ont signé les membres présents,

Suivent les signatures.

POUR EXPEDITION CONFORME

Fait en Mairie, le 22 décembre 2021

Pour le Maire, par délégation
L'Adjoint au Maire

Karim OUMEDDOUR

