

EXTRAIT
DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 7 novembre 2020
Régulièrement convoqué le 30 octobre 2020

Le 07 novembre 2020 à neuf heures,

Le Conseil Municipal s'est réuni au Palais des Congrès Charles Aznavour sous la présidence de M. Julien CORNILLET.

Présents (es) : Mme Marie-Christine MAGNANON, M. Éric PHÉLIPPEAU, Mme Ghislaine SAVIN, M. Karim OUMEDDOUR, M. Jean-Michel GUALLAR, Mme Emeline MEHUKAJ, M. Cyril MANIN, Mme Fabienne MENUAR, M. Chérif HEROUM, Mme Sylvie VERCHÈRE : Adjoints au Maire. Mme Danièle JALAT, M. Norbert GRAVES, Mme Anne BELLE, M. Jacques ROCCI, M. Philippe LHOTTELLIER, Mme Catherine MATSAERT, Mme Florence VINENT, Mme Vanessa VIAU, M. Vincent PERROUX, M. Jérôme BEAUTHÉAC, M. Laurent CHAUVÉAU, Mme Pauline CABANE, Mme Chloé PALAYRET-CARILLION, M. Dorian PLUMEL, M. Nicolas DELOLY, Mme Demet YEDILI, M. Christophe ROISSAC, Mme Aurore DESRAYAUD, M. Karim BENSID-AHMED, Mme Mathilde CONTAT, M. Laurent MILAZZO, Mme Catherine AUTAJON, M. Laurent LANFRAY, Mme Françoise CAPMAL, M. Jean-Frédéric FABERT, Mme Patricia BRUNEL-MAILLET

Pouvoirs : Mme Sandrine MAGNETTE (Pouvoir M. Nicolas DELOLY), M. Julien DECORTE (pouvoir M. Éric PHÉLIPPEAU)

Secrétaire de Séance : Mme Demet YEDILI

3.04 - CONVENTION DE SERVITUDE DE PASSAGE DE RÉSEAU PUBLIC D'EAU POTABLE AVEC LA SOCIÉTÉ NOLIMIT INVEST 1 SUR LES PARCELLES CADASTRÉES BK 129 À 132 – CHEMIN DE BEAULIEU

Monsieur Karim OUMEDDOUR, Adjoint au Maire, Rapporteur, expose à l'assemblée :

Dans le cadre de la réalisation du lotissement « Le Clos Beaulieu » (permis d'aménager n° PA2619819M00007), il est apparu nécessaire pour l'aménageur de déplacer la canalisation publique d'eau potable existante (Fonte DN 100) sous l'emprise de son opération. Ainsi, l'emplacement futur de la canalisation sera dévié sous l'emprise de la future voirie intérieure du lotissement, cadastrée BK 129 à 132. Elle servira également au raccordement des futurs lots sur le réseau public ainsi qu'à l'immeuble existant dont les branchements devront être repris.

Il convient, par conséquent, d'acter la présence de la canalisation publique sur terrain privé par la signature d'une convention de servitude de passage de réseau entre la Commune et la SAS NOLIMIT INVEST 1, représentée par Monsieur Nicolas BARBIER, aménageur.

La convention reprend les conditions générales et particulières relatives à la constitution d'une telle servitude et mentionne les points suivants :

- la canalisation souterraine en fonte – diamètre 100 - sera déviée sous les parcelles BK 129 à 132 ainsi que ses accessoires,
- l'aménageur du lotissement ou toute personne s'y substituant autorise la Commune à laisser pénétrer ses agents, ceux de la société fermière agissant pour son compte pour la réalisation de travaux, l'exploitation, la surveillance, la maintenance, l'entretien ou la modification des ouvrages,
- l'établissement de la servitude ne donne pas droit à indemnité sauf pour les dégâts causés lors de travaux,

- l'aménageur ou toute personne s'y substituant s'interdit dans l'emprise des ouvrages, de faire des modifications du profil du terrain sur toute la largeur de la voie d'accès aux lots.

Les frais de déplacement du réseau et d'acte seront à la charge du lotisseur.

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.2121-29 et L.2122-21,

Vu le projet de convention susmentionné,

Après avoir entendu l'exposé précédent,

Après en avoir délibéré, **À L'UNANIMITÉ DES VOTES DES MEMBRES PRÉSENTS ET REPRÉSENTÉS**

DÉCIDE :

- **D'APPROUVER** la convention de servitude de passage au profit de la Commune sur les parcelles privées cadastrées BK 129 à 132,
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire ou son représentant à signer cette convention ainsi que tout document y afférent,
- **DE CHARGER** Monsieur le Maire ou son représentant de signer tous les documents afférents et de prendre toutes les dispositions nécessaires à l'exécution de la présente délibération qui peut faire l'objet d'un recours devant le Tribunal administratif de Grenoble dans un délai de deux (2) mois à compter de sa transmission au représentant de l'État dans le département et de sa publication.

Ainsi fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus,

Ont signé les membres présents,
Suivent les signatures.

POUR EXPEDITION CONFORME

Fait en Mairie, le 08 novembre 2020

Pour le Maire, par délégation
L'Adjoint au Maire

Karim OUMEDDOUR

