

Envoyé en préfecture le 11/07/2022

Reçu en préfecture le 11/07/2022

Affiché le



ID : 026-212601983-20220627-20220627_800D-DE

ANNEXE 1

AU BAIL EMPHYTHEOTIQUE ADMINISTRATIF SUR LES PARCELLES ZA 702 ET ZA 705
SISES CHEMIN DES LEONARDS A MONTELMAR

PROJET DE CONSTRUCTION

Affiché le  ID : 026-212601983-20220627-20220627_800D-DE

Architectes : Hurtia
Atelier 3a

1 ter rue FOURNERON - 07400 LE TEIL
Tél.: 04 75 52 22 00 - Fax.: 04 75 52 28 28
www.atelier3a.fr - e-mail: contact@atelier3a.fr

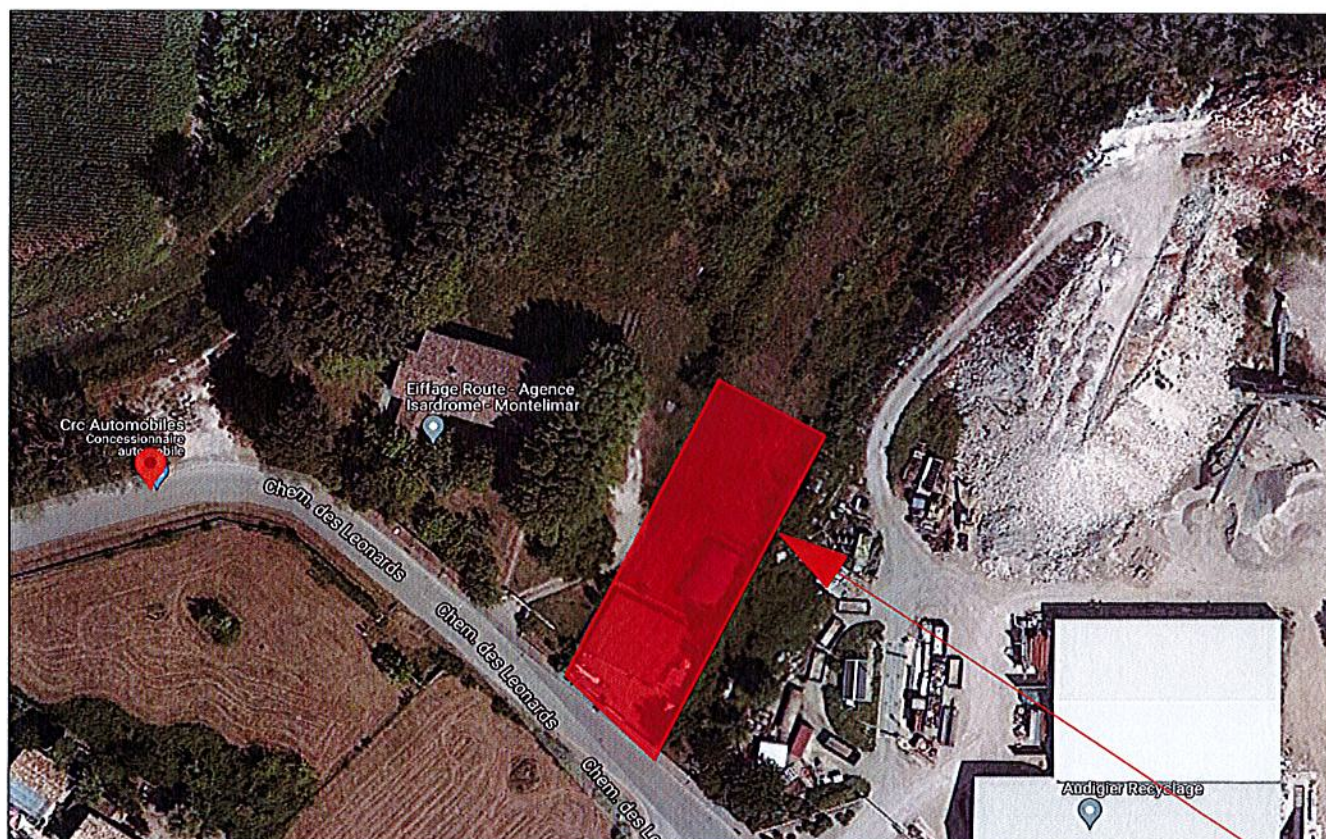
Atelier 3a
architecture
2, rue Robert Fourneron
07400 LE TEIL
tél. 04 75 52 22 00
contact@atelier3a.fr
inscrit à l'ordre des architectes sous le n° 520293



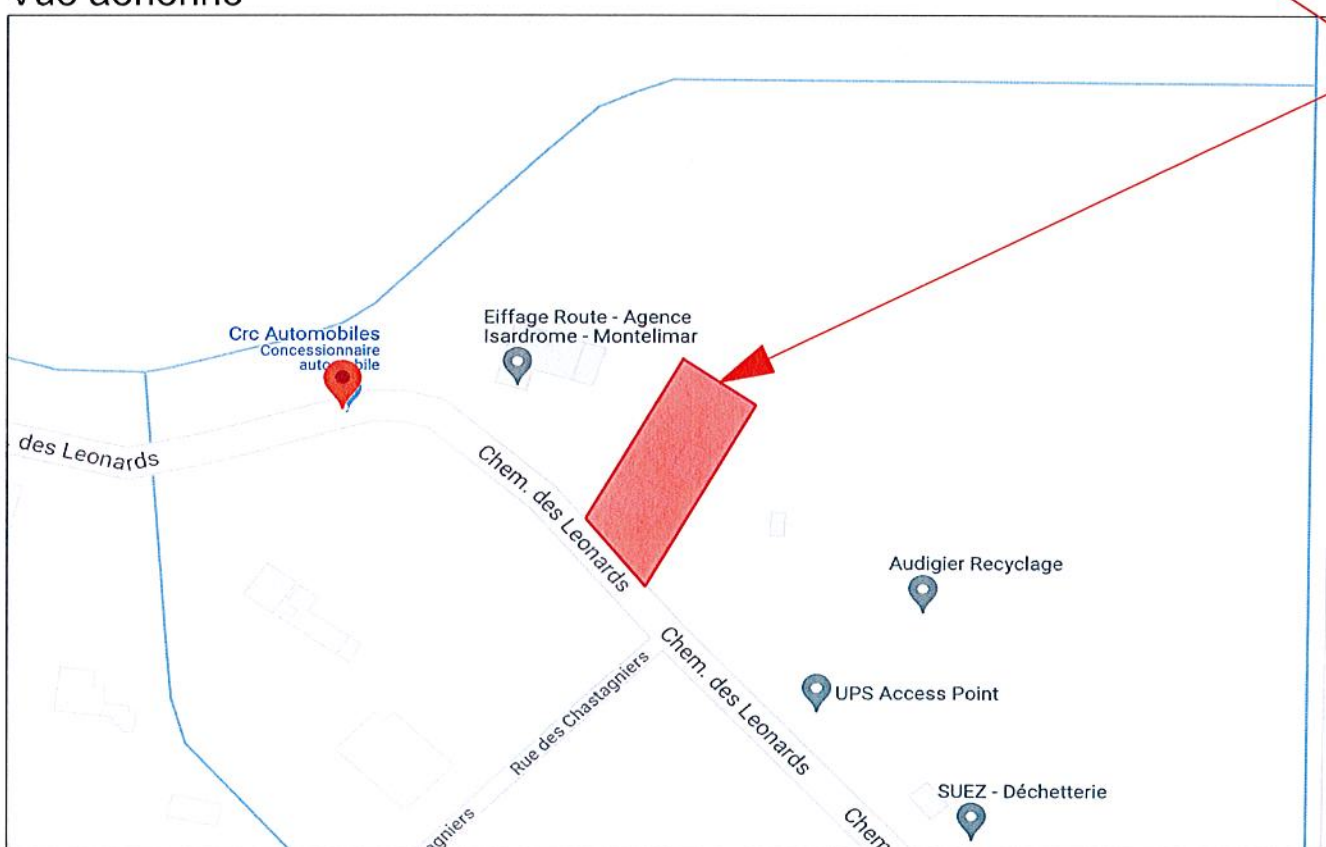
DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

[illegible]

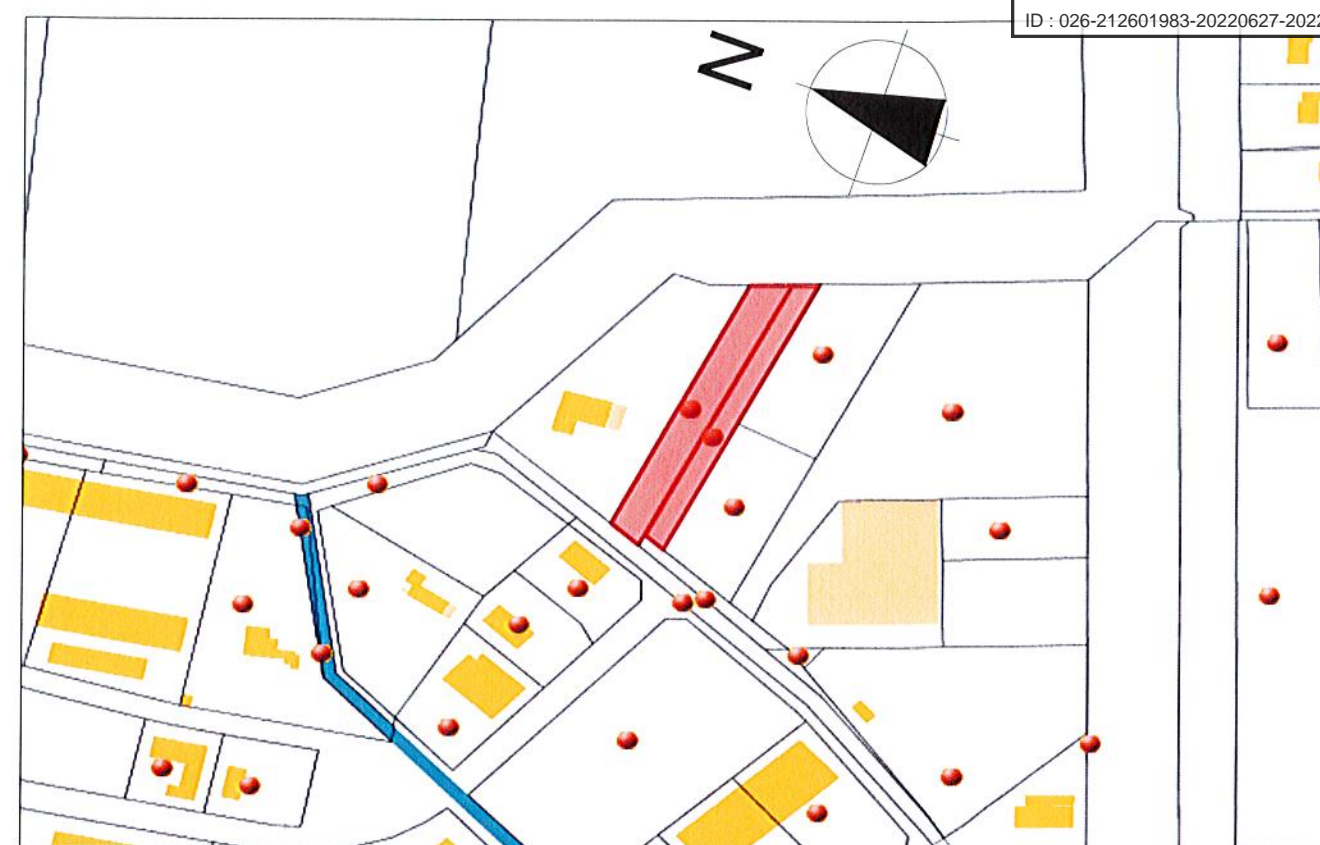
Date :
03/12/2021



Vue aérienne



Plan de situation



Plan cadastral

PROJET

Références de la parcelle 000 ZA 449

Référence cadastrale de la parcelle	000 ZA 449
Contenance cadastrale	2 023 mètres carrés
Adresse	LES LEONARDS 26200 MONTELMAR

Références de la parcelle 000 ZA 517

Référence cadastrale de la parcelle	000 ZA 517
Contenance cadastrale	1 399 mètres carrés
Adresse	LES LEONARDS 26200 MONTELMAR

Atelier 3a 1 Ter, rue Robert Fourneron
 architecture 07400 LE TEIL
 04 75 52 22 00
 contact@atelier3a.fr
 P. MONTAUDO VIDALIS
 inscrit à l'ordre des architectes sous le n° 500229

Atelier 3a
 architecture

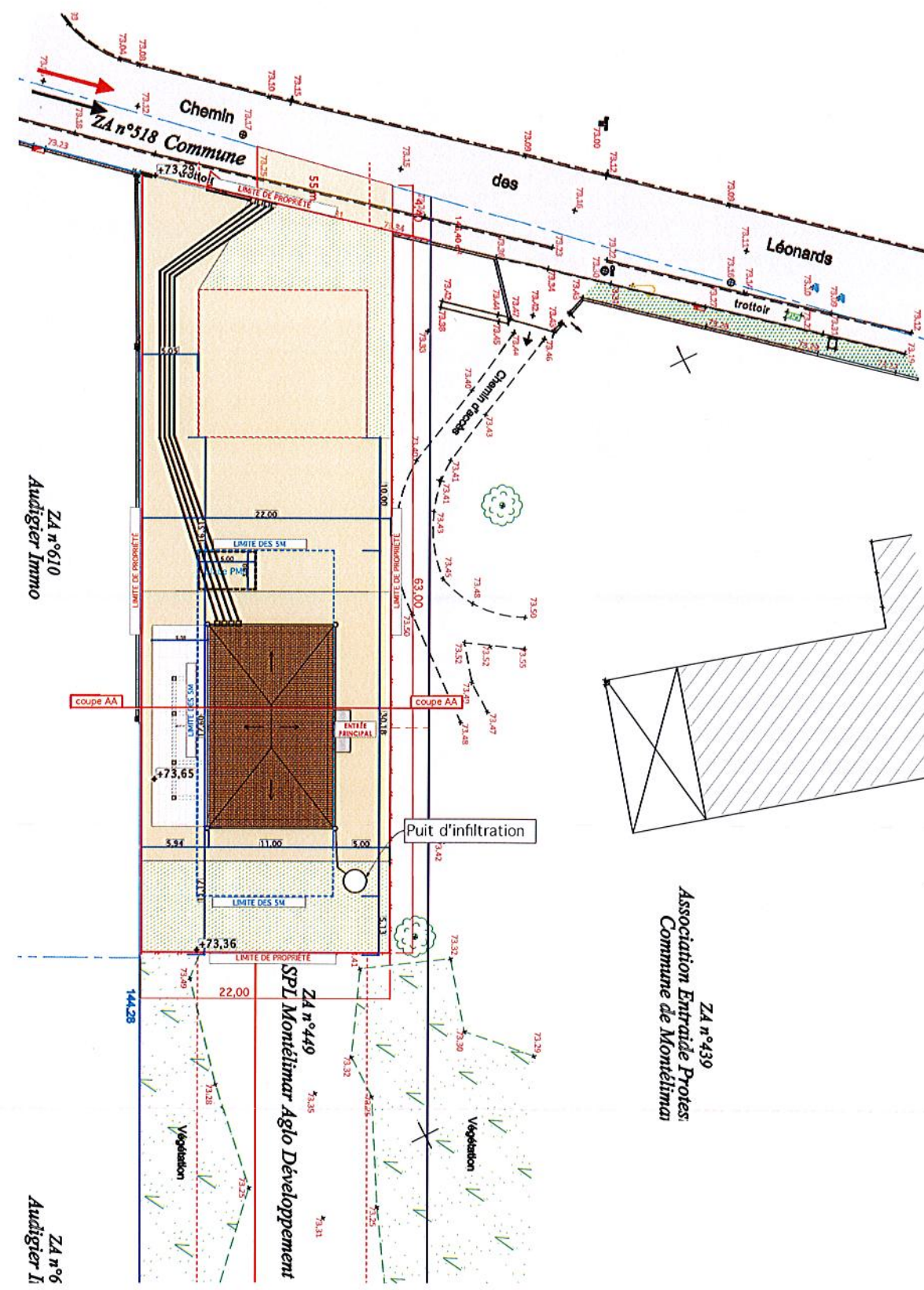
Maître d'œuvre
 Atelier d'architecture 3a
 P. Hurtier
 1 ter rue R. Fourneron
 07400 Le Teil
 tél : 04 75 52 22 00
 @ : contact@atelier3a.com

PC
 15/12/2021

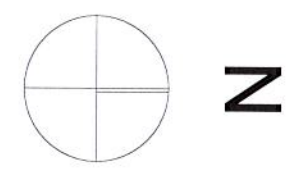
construction d'un abri de jour
 Chemin des Léonards - 26200 MONTELMAR

Plan cadastral/
 Situation
 Vue aérienne

PCMI 1

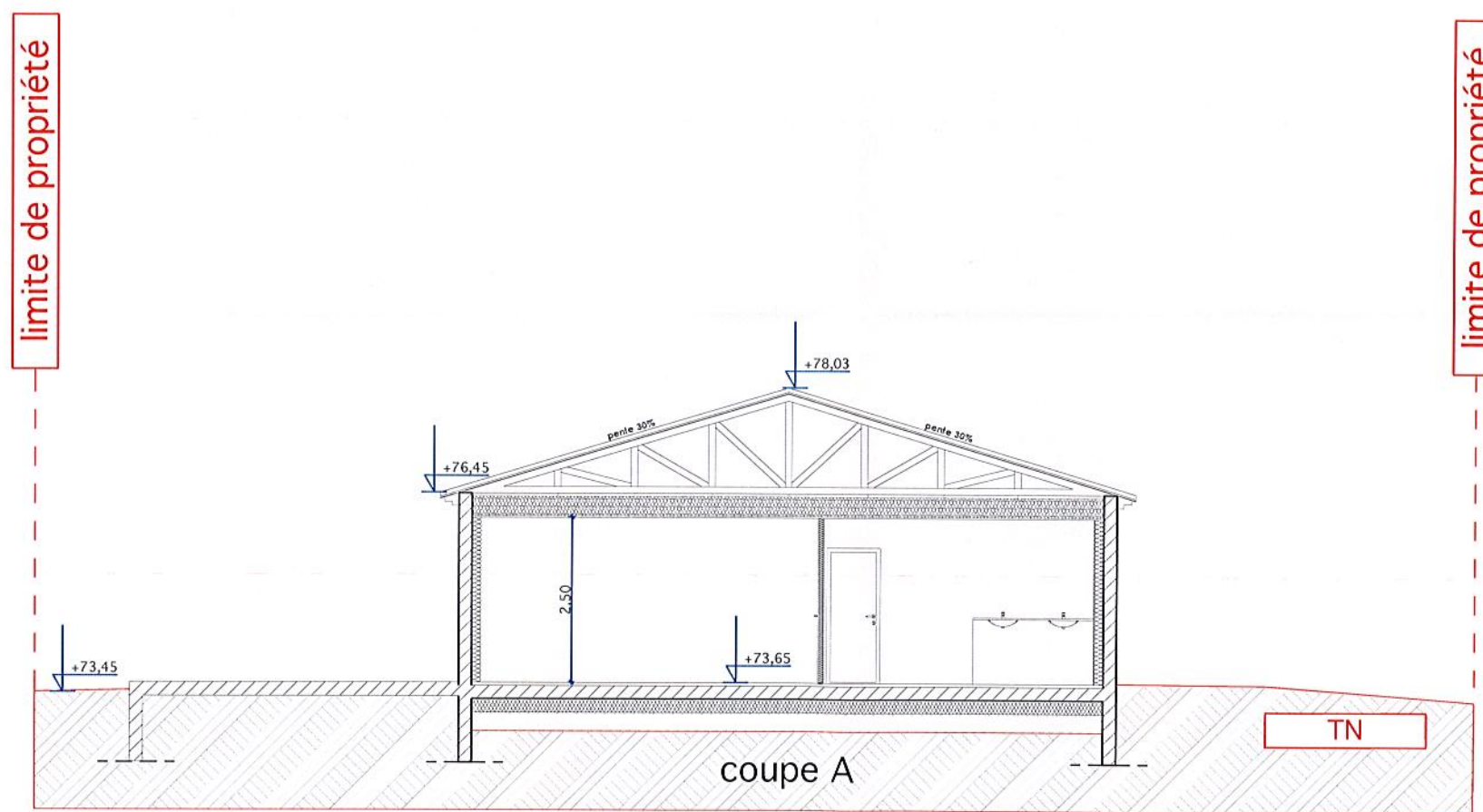


Atelier 3a 1^{er} rue Robert Fourneron
 07400 LE TEIL
 architecture 04 75 52 22 00
 contact@atelier3a.fr
 P. HURTIER-C. VIDALLE
 10711 à l'ordre des architectes sous le n° 522592



<p>Atelier 3a architecture</p>	<p>Maitre d'oeuvre Atelier d'architecture 3a P. Hurtier 1 ter rue R. Fourneron 07400 Le Teil tél : 04 75 52 22 00 @ : contact@atelier3a.com</p>	<p>PC 03/12/2021</p>	<p>construction d'un abri de jour Chemin des Léonards - 26200 MONTELIMAR</p>	<p>Plan masse 1/500</p>	<p>PCMI 2a 1/500</p>
------------------------------------	---	--------------------------	--	-----------------------------	--------------------------

Atelier 3a 1^{er} rue Robert Fourmeron
 architecture 07400 LE TEIL
 04 75 52 22 00
 contact@atelier3a.fr
 P. HURTIER C. VIDALLE
 PSN 310000 des architectes sous le n° 522000



	Maître d'oeuvre Atelier d'architecture 3a P. Hurtier 1 ter rue R. Fourmeron 07400 Le Teil tél : 04 75 52 22 00 @ : contact@atelier3a.com	PC 03/12/2021	construction d'un abri de jour Chemin des Léonards - 26200 MONTELIMAR	Coupe	PCMI 3

PCMI 4 : NOTICE DÉCRIVANT LE TERRAIN ET PRÉSENTANT LE PROJET

1 - PRÉSENTATION DU PROJET

-Le projet consiste à créer un local abri de jour pour recevoir les personnes de passage

Ce bâtiment est situé au nord chemin des léonards 26200 Montélimar

Il sera géré par l'association l'abri

Ce bâtiment aura comme fonction, l'accueil des personnes en difficultés et offrira divers services.

Distribution de repas, accueil médical, distribution de vêtements, mise à disposition de locaux sanitaires douches, de machines à laver.

Pour des raisons de logistique et de personnel le nombre de personnes reçu dans le bâtiment sera de 45 personnes maximums avec les encadrants. Donc un bâtiment de 5 lme catégorie

2 - COMPOSITION DU BATIMENT

Le bâtiment est composé :

- 1 laverie

- 2 sanitaire

- 1 accueil

- 2 bureaux

- 1 salle de restauration

- 1 cuisine

- La surface du bâtiment est de 147,87m²

3 TYPE DE BATIMENT

Le bâtiment est un ERP de 5 catégories, on accède au bâtiment au nord par un accueil desservant 2 dégagements, la salle de restauration et les sanitaires.

Ce bâtiment a une capacité de 45 personnes, on accède au bâtiment à pieds à partir du chemin des léonards par un portail de 3,00 m.

1 place handicapée sera réalisée aux abords du bâtiment.