

VILLE DE MONTELIMAR



AVIS D'ATTRIBUTION DE MARCHÉ

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) NOM, ADRESSES ET POINT DE CONTACT

Nom officiel : VILLE DE MONTELIMAR

Adresse postale : Hôtel de Ville – Place Emile Loubet

Localité/Ville : MONTELIMAR CEDEX

Code postal : 26200 – Code NUTS : FRK23

Point(s) de contact : Direction de la Commande Publique et des Affaires Juridiques –
Service de la Commande Publique

A l'attention de Monsieur le Maire de Montélimar ou son représentant

Téléphone : 04.75.53.10.74.

Courriel : dcpaj@montelimar-agglo.fr

Adresse(s) internet (le cas échéant)

Adresse principale du pouvoir adjudicateur : www.montelimar.fr

Adresse du profil acheteur (URL) : [https:// www.montelimar.fr/](https://www.montelimar.fr/)

I.4) TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR ET ACTIVITÉ(S) PRINCIPALES

Autorité régionale ou locale

Services généraux des administrations publiques

SECTION II : OBJET DU MARCHÉ

II. 1) Etendue du marché

II.1.1) Intitulé :

Nettoyage des bâtiments communaux

Numéro de référence : 2025S0025

II.1.2) Code CPV principal

90911200-8

II.1.3) Type de marché

Services

II.1.4) Description succincte :

Les présents marchés concernent des prestations de services de nettoyage des locaux et des vitres de 8 bâtiments communaux de la ville de Montélimar.

II.1.6) Information sur les lots

Ce marché est divisé en lots : OUI

II.1.7) Valeur totale du marché (hors TVA) :

1 167 900.00€ H.T.

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

Maison des Services Publics et ascenseur extérieur situé parvis Saint-Martin et 3^{ème} étage du Septan
Lot n°1

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000-9

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRK23

Lieu principal d'exécution : Montélimar

II.2.4) Description des prestations :

Le présent marché porte sur des prestations de nettoyage des locaux et des vitres de la Maison des Services Publics et ascenseur extérieur situé parvis Saint-Martin situés 1 avenue Saint-Martin.

II.2.5) Critères d'attribution :

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

Qualité : Prix 50

Qualité : Valeur technique 40

Qualité : Performances en matière de développement durable : 10

II.2.11) Information sur les options

Option : NON

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : NON

II.2.14) Informations complémentaires

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

Hôtel de Ville
Lot n°2

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000-9

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRK23

Lieu principal d'exécution : Montélimar

II.2.4) Description des prestations :

Le présent marché porte sur des prestations de nettoyage des locaux et des vitres de l'Hôtel de Ville situés Place Emile Loubet.

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

Qualité : Prix 50

Qualité : Valeur technique 40

Qualité : Performances en matière de développement durable : 10

II.2.11) Information sur les options

Option : NON

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : NON

II.2.14) Informations complémentaires

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

Mairie annexe Chapeau Rouge

Lot n°3

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRK23

Lieu principal d'exécution : Montélimar

II.2.4) Description des prestations :

Le présent marché porte sur des prestations de nettoyage des locaux et des vitres de la Mairie annexe de Chapeau Rouge.

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

Qualité : Prix (coef. 2,5) Prix

Qualité : Valeur technique (coef. 2) Valeur technique

Qualité : Performances en matière de protection de l'environnement (coef. 0,5)

Performances en matière de protection de l'environnement

II.2.11) Information sur les options

Option : NON

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : NON

II.2.14) Informations complémentaires

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

Locaux police municipale
Lot n°4

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000-9

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRK23
Lieu principal d'exécution : Montélimar

II.2.4) Description des prestations :

Le présent marché porte sur des prestations de nettoyage des locaux et des vitres de la Police Municipale.

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

Qualité : Prix 50

Qualité : Valeur technique 40

Qualité : Performances en matière de développement durable : 10

II.2.11) Information sur les options

Option : NON

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : NON

II.2.14) Informations complémentaires

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

Musée de la Ville
Lot n°5

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000-9

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRK23
Lieu principal d'exécution : Montélimar

II.2.4) Description des prestations :

Le présent marché porte sur des prestations de nettoyage des locaux et des vitres du Musée de la Ville.

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

Qualité : Prix 50

Qualité : Valeur technique 40

Qualité : Performances en matière de développement durable : 10

II.2.11) Information sur les options

Option : NON

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : NON

II.2.14) Informations complémentaires**II.2) Description****II.2.1) Intitulé**

Chapelle des Carmes, Maison de quartier de Montlouis et la Gondole et locaux Saint-Martin.

Lot n°6

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000-9

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRK23

Lieu principal d'exécution : Montélimar

II.2.4) Description des prestations :

Le présent marché porte sur des prestations de nettoyage des locaux et des vitres de la Chapelle des Carmes, des Maisons de quartier de Montlouis et de la Gondole et de la Salle Saint-Martin.

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

Qualité : Prix 50

Qualité : Valeur technique 40

Qualité : Performances en matière de développement durable : 10

II.2.11) Information sur les options

Option : NON

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : NON

II.2.14) Informations complémentaires

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

Campus de Nocaze (réservé aux EA, ESAT et S.I.A.E.)
Lot n°7

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000-9

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRK23
Lieu principal d'exécution : Montélimar

II.2.4) Description des prestations :

Le présent marché porte sur des prestations de nettoyage des locaux et des vitres du Campus de Nocaze.

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

Qualité : Prix 50

Qualité : Valeur technique 40

Qualité : Performances en matière de développement durable : 10

II.2.11) Information sur les options

Option : NON

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : NON

II.2.14) Informations complémentaires

Le lot n°7 est réservé aux opérateurs économiques qui emploient des travailleurs handicapés au sens de l'article L.2113-12 du Code de la commande publique (C.C.P.) ou qui emploient des travailleurs défavorisés conformément à l'article L.2113-13 du Code de la commande publique (C.C.P.).

II.2) Description

II.2.1) Intitulé

Locaux du Centre social Colucci, le l'Espace Municipale d'Animation et de l'ancienne crèche de Pracomtal.
Lot n°8

II.2.2) Code(s) CPV additionnel(s)

90910000-9

II.2.3) Lieu d'exécution

Code NUTS : FRK23

Lieu principal d'exécution : Montélimar

II.2.4) Description des prestations :

Le présent marché porte sur des prestations de nettoyage des locaux et des vitres des locaux du Centre social Colucci, le l'Espace Municipale d'Animation et de l'ancienne crèche de Pracomtal.

II.2.5) Critères d'attribution

Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché

Qualité : Prix 50

Qualité : Valeur technique 40

Qualité : Performances en matière de développement durable : 10

II.2.11) Information sur les options

Option : NON

II.2.13) Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : NON

II.2.14) Informations complémentaires

SECTION IV : PROCÉDURE

IV.1) Description

IV.1.1) Type de procédure :

Appel d'offres ouvert

IV.1.3) Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique

IV.1.6) Enchère électronique

IV.1.8) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : OUI

IV.2) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.2.1) Publication antérieure relative à la présente procédure

Un avis d'appel public à la concurrence a été publié au JOUE du 30 juin 2025 sous le n°421635-2025, au BOAMP du 29 juin 2025 sous le n° 25-72631 inséré sur le site internet de la Ville de Montélimar le 27 juin 2025.

IV.2.8) Informations sur l'abandon du système d'acquisition dynamique

IV.2.9) Informations sur l'abandon de la procédure d'appel à la concurrence sous la forme d'un avis de pré-information

SECTION V : ATTRIBUTION DU MARCHÉ

MARCHÉ N° M250073

LOT N° 1

INTITULÉ : Maison des services publics et ascenseur extérieur situé parvis Saint Martin et le 3^{ème} étage du Septan

Un marché/lot est attribué : OUI

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché : 26 décembre 2025

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 4

Nombre d'offres reçues de la part de PME :

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 4

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : NON

V.2.3) NOM ET ADRESSE DU TITULAIRE

Nom officiel : HEXA NET

Adresse postale : 29 Boulevard Gay Lussac – le grand bleu – Bât.C

Localité/Ville : MARSEILLE

Code postal : 13014

Pays : France

Téléphone : 04 91 56 62 95

Mail : contact@hexa-net.fr

Le titulaire est une PME : OUI

Total des points obtenus pour cette offre : 94.46/100

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (Hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot : 366 000,00 €

V.2.5) Information sur la sous-traitance :

Le marché est susceptible d'être sous-traité : OUI

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :

La part du marché susceptible d'être sous-traitée est inconnue

MARCHÉ N° M250074

LOT N° 2

INTITULÉ : Hôtel de ville

Un marché/lot est attribué : OUI

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché : 26 décembre 2025

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 4
Nombre d'offres reçues de la part de PME :
Nombre d'offres reçues par voie électronique : 4
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : NON

V.2.3) NOM ET ADRESSE DU TITULAIRE

Nom officiel : ESPACE NETTOYAGE INDUSTRIES
Adresse postale : 295 allée de la ZAC de Cornilhac
Localité/Ville : TOURNON SUR RHÔNE
Code postal : 07300
Pays : France
Téléphone : 04 75 07 18 20
Mail : eni@eni-proprete.fr
Le titulaire est une PME : OUI
Total des points obtenus pour cette offre : 96.90/100

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (Hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot : 270 000,00 €

V.2.5) Information sur la sous-traitance :

Le marché est susceptible d'être sous-traité : OUI

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :
La part du marché susceptible d'être sous-traitée est inconnue

MARCHÉ N° M250075

LOT N° 3

INTITULÉ : Mairie annexe, Chapeau Rouge

Un marché/lot est attribué : OUI

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché : 26 décembre 2025

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 3
Nombre d'offres reçues de la part de PME :
Nombre d'offres reçues par voie électronique : 3
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : NON

V.2.3) NOM ET ADRESSE DU TITULAIRE

Nom officiel : SABATIER MARIUS
Adresse postale : 68 rue Georges Sabatier
Localité/Ville : BOLLENE
Code postal : 84500
Pays : France
Téléphone : 04 90 40 80 15
Mail : t.sabatier@groupe-sabatier.fr
Le titulaire est une PME : OUI
Total des points obtenus pour cette offre : 97.86./100

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (Hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot : 102 900,00 €

V.2.5) Information sur la sous-traitance :

Le marché est susceptible d'être sous-traité : OUI

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :

La part du marché susceptible d'être sous-traitée est inconnue

MARCHÉ N° M250076**LOT N° 4**

INTITULÉ : Locaux de la Police Municipale

Un marché/lot est attribué : OUI

V.2) Attribution du marché**V.2.1) Date de conclusion du marché : 26 décembre 2025****V.2.2) Informations sur les offres**

Nombre d'offres reçues : 4

Nombre d'offres reçues de la part de PME :

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 4

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : NON

V.2.3) NOM ET ADRESSE DU TITULAIRE

Nom officiel : SABATIER MARIUS

Adresse postale : 68 rue Georges Sabatier

Localité/Ville : BOLLENE

Code postal : 84500

Pays : France

Téléphone : 04 90 40 80 15

Mail : t.sabatier@groupe-sabatier.fr

Le titulaire est une PME : OUI

Total des points obtenus pour cette offre : 100./100

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (Hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot : 84 000,00 €

V.2.5) Information sur la sous-traitance :

Le marché est susceptible d'être sous-traité : OUI

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :

La part du marché susceptible d'être sous-traitée est inconnue

MARCHÉ N° M250077**LOT N° 5**

INTITULÉ : Musée de la ville

Un marché/lot est attribué : OUI

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché : 26 décembre 2025

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 3

Nombre d'offres reçues de la part de PME :

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 3

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : NON

V.2.3) NOM ET ADRESSE DU TITULAIRE

Nom officiel : ESPACE NETTOYAGE INDUSTRIES

Adresse postale : 295 allée de la ZAC de Cornilhac

Localité/Ville : TOURNON SUR RHÔNE

Code postal : 07300

Pays : France

Téléphone : 04 75 07 18 20

Mail : eni@eni-proprete.fr

Le titulaire est une PME : OUI

Total des points obtenus pour cette offre : 99.16/100

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (Hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot : 30 000,00 €

V.2.5) Information sur la sous-traitance :

Le marché est susceptible d'être sous-traité : OUI

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :

La part du marché susceptible d'être sous-traitée est inconnue

MARCHÉ N° M250078

LOT N° 6

INTITULÉ : Chapelle des Carmes, Maison de quartier de Montlouis, la Gondole et locaux Saint-Martin.

Un marché/lot est attribué : OUI

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché : 26 décembre 2025

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 2

Nombre d'offres reçues de la part de PME :

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 2

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : NON

V.2.3) NOM ET ADRESSE DU TITULAIRE

Nom officiel : SABATIER MARIUS

Adresse postale : 68 rue Georges Sabatier

Localité/Ville : BOLLENE

Code postal : 84500

Pays : France
Téléphone : 04 90 40 80 15
Mail : t.sabatier@groupe-sabatier.fr
Le titulaire est une PME : OUI
Total des points obtenus pour cette offre : 98.89/100

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (Hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot : 120 000,00 €

V.2.5) Information sur la sous-traitance :

Le marché est susceptible d'être sous-traité : OUI

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :
La part du marché susceptible d'être sous-traitée est inconnue

MARCHÉ N° M250079

LOT N° 7

INTITULÉ : Campus de Nocaze (Réservé aux EA, ESAT et S.I.A.E.

Un marché/lot est attribué : OUI

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché : 26 décembre 2025

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 1
Nombre d'offres reçues de la part de PME :
Nombre d'offres reçues par voie électronique : 1
Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : NON

V.2.3) NOM ET ADRESSE DU TITULAIRE

Nom officiel : ASSOCIATION A.P.P.T.E
Adresse postale : 17 Avenue Charles de Gaulle
Localité/Ville : MONTELIMAR
Code postal : 26200
Pays : France
Téléphone : 04 75 50 16 44
Mail : corinne.concile@appte.fr
Le titulaire est une PME : NON
Total des points obtenus pour cette offre : 100/100

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (Hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot : 90 000,00 €

V.2.5) Information sur la sous-traitance :

Le marché est susceptible d'être sous-traité : OUI

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :
La part du marché susceptible d'être sous-traitée est inconnue

MARCHÉ N° M250080

LOT N° 8

INTITULÉ : Locaux du Centre Social de Colucci, de l'Espace Municipale d'Animation et de l'ancienne crèche de Pracomtal

Un marché/lot est attribué : OUI

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché : 26 décembre 2025

V.2.2) Informations sur les offres

Nombre d'offres reçues : 4

Nombre d'offres reçues de la part de PME :

Nombre d'offres reçues par voie électronique : 4

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques : NON

V.2.3) NOM ET ADRESSE DU TITULAIRE

Nom officiel : HEXA NET

Adresse postale : 29 Boulevard Gay Lussac – le grand bleu – Bât.C

Localité/Ville : MARSEILLE

Code postal : 13014

Pays : France

Téléphone : 04 91 56 62 95

Mail : contact@hexa-net.fr

Le titulaire est une PME : OUI

Total des points obtenus pour cette offre : 98.93/100

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (Hors TVA)

Valeur totale du marché/du lot : 105 000,00 €

V.2.5) Information sur la sous-traitance :

Le marché est susceptible d'être sous-traité : OUI

Description succincte de la part du contrat sous-traitée :

La part du marché susceptible d'être sous-traitée est inconnue

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

VI.3) Informations complémentaires :

Modalités de consultation des marchés :

Possibilité de consultation des documents sur place ou obtention des copies, par une demande écrite et formulée auprès de la collectivité dont l'adresse figure au paragraphe I.1) de la Section I et dans les conditions fixées par **les articles L300-1 et suivants du Code des relations entre le public et l'administration.**

INFORMATIONS SUR LE MONTANT DU MARCHÉ :

Valeur totale du marché :

Le montant indiqué correspond au montant total H.T. maximum pour chaque lot et sur la durée totale du marché, soit 3 ans.

Chaque accord cadre, conclu à bons de commande, est susceptible de varier dans les limites globales suivantes :

Lot n°1 : 120 000.00 € H.T. minimum et 366 000.00 € H.T. maximum

Lot n°2 : 120 000.00 € H.T. minimum et 270 000.00 € H.T. maximum
Lot n°3 : 36 000.00 € H.T. minimum et 102 900.00 € H.T. maximum
Lot n°4 : 24 000.00 € H.T. minimum et 84 000.00 € H.T. maximum
Lot n°5 : 7 500.00 € H.T. minimum et 30 000.00 € H.T. maximum
Lot n°6 : 40 500.00 € H.T. minimum et 120 000.00 € H.T. maximum
Lot n°7 : 30 000.00 € H.T. minimum et 90 000.00 € H.T. maximum
Lot n°8 : 45 000.00 € H.T. minimum et 105 000.00 € H.T. maximum

Pas de sous-traitance indiquée mais les attributaires ont toujours la possibilité de sous-traiter en cours de marché au titre de la loi n° 75-1334 du 31 décembre 1975.

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours

Nom officiel : Tribunal administratif de Grenoble
Adresse postale : 2 Place de Verdun, BP 1135
Localité/Ville : Grenoble cedex
Code postal : 38022
Téléphone : 04 76 42 90 16
Fax : 04 76 51 89 44

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation

VI.4.3) Introduction de recours

Précisions concernant les délais d'introduction de recours :

Les recours applicables aux contrats de la commande publique sont :

- Soit, avant la signature du marché, le référé précontractuel conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du Code de justice administrative,
- Soit, après la signature du marché, un recours en plein contentieux dans les formes mentionnées aux articles R.411-1 et R.421-7 du Code de justice administrative et dans un délai de deux (2) mois à compter de la publication de l'avis d'attribution,
- Soit, après la signature du marché, un référé précontractuel dans les formes et délais mentionnés à l'article R.551-7 du Code de justice administrative après la conclusion du contrat.

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours

Nom officiel : Greffe du Tribunal administratif de Grenoble
Adresse postale : 2 Place de Verdun – B. P. 1135
Localité/Ville : Grenoble cedex
Code postal : 38022
Téléphone : 04.76.42.90.16.
Fax : 04.76.51.89.44.

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS :

Pour le Maire
Et par délégation,