

ANNEXE 9.1

Opération Renov Habitat Montélimar

Adresse ..
26200 Montélimar
Parcelle AV XXX

A Montélimar, le XXX

Madame, Monsieur,

Au regard d'une analyse menée sur l'ensemble du centre historique, l'immeuble cité en référence au **Adresse**, dont vous êtes propriétaire, a été retenu par la Communauté d'Agglomération Montélimar Agglomération (CAMA) et la Ville de Montélimar comme immeuble prioritaire du périmètre de l'Opération Renov Habitat Montélimar. A ce titre, vous allez pouvoir bénéficier d'un accompagnement spécifique et personnalisé.

En effet l'Opération Renov Habitat Montélimar permet aux propriétaires d'obtenir des aides financières et techniques (subventions et conseils) **sur une période limitée dans le temps**, pour des travaux de réhabilitation (économie d'énergie, adaptation, remise sur le marché de logements vacants, travaux dans les logements vétustes, rénovation façades etc.).

SOLIHA Drôme, association spécialisée dans l'amélioration de l'habitat, a été missionnée par Montélimar Agglomération pour animer cette opération et établir le diagnostic de votre immeuble qui semble en situation de dégradation avancée en l'absence de travaux visibles d'amélioration depuis plusieurs années.

Ce diagnostic **gratuit et personnalisé** s'articule autour des éléments suivants :

- **visite technique** de l'immeuble par le technicien de SOLIHA Drôme pour évaluation de l'état du bâti et des travaux nécessaires, priorisation des travaux, évaluations des subventions mobilisables ;
- **enquêtes d'occupation** dans les logements habités ;

Pour valoriser votre bien immobilier et participer à la redynamisation de notre centre-ville, je vous invite vivement à vous mobiliser et à ne pas laisser passer ces aides publiques (financements Anah, Département de la Drôme, Agglomération, Ville, Action Logement...) **en** :

- accordant un rendez-vous à **SOLIHA Drôme** à votre convenance dans les meilleurs délais possibles ;
- transmettant tous les éléments qui seront nécessaires à l'étude de la situation de votre immeuble (liste que vous transmettra ultérieurement SOLIHA Drôme).

Je vous invite vivement à vous mobiliser rapidement en contactant aux coordonnées suivantes :

SOLIHA Drôme

Laura DUMON

06.60.98.50.87

ldu@dromenet.org

2 rue du 45^{ème} Régiment, Bâtiment l'Occitan (à côté de l'office du tourisme), 26200 MONTE LIMAR

Je compte sur votre inscription dans cette opération et vous remercie par avance de votre collaboration avec SOLIHA Drôme.

Dans l'attente, je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

A black ink signature, appearing to be 'FC', enclosed within a large, loopy oval shape.

Communauté d'Agglomération Montélimar
Agglomération
Pour le Président,
Le Vice-Président délégué à l'Habitat

Fermin CARRERA

A blue ink signature, appearing to be 'Julien', written in a cursive style.

Commune de Montélimar
Le Maire,

Julien CORNILLET